



## **Samenvatting**

Het schoolbestuur van het United World College Maastricht verzoekt om tijdelijke uitbreiding van de school in de vorm van units voor een periode van circa 3 jaren voor de huisvesting van de leerlingen van de afdeling Secondary (voortgezet onderwijs).

Het huidige Secondary gebouw aan de Discusworp is gebouwd om 580 leerlingen van het voortgezet onderwijs te huisvesten. Afgelopen schooljaar waren er reeds 606 leerlingen ingeschreven in het Secondary. Recente leerlingprognoses duiden aan dat Secondary in 2021 groeit tot 653 leerlingen. De groei van leerlingen is niet meer in de bestaande bouw flexibel op te vangen. In het Programma Onderwijshuisvesting 2018 is reeds een voorbereidingskrediet ter beschikking gesteld om verder onderzoek te plegen naar een structurele oplossing voor het huisvestingstekort vanaf 2022. Tot die periode vraagt het schoolbestuur een tijdelijke uitbreiding in de vorm van units.

## **Beslispunten**

Het College besluit tot het beschikbaar stellen van een bedrag van €375.000,- incl. btw. voor de levering, 36 maanden huur en aansluitkosten van de tijdelijke klaslokalen.

**Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 3 september 2019:**

**Conform.**



## 1. Aanleiding

Jaarlijks kunnen de besturen van het basis-, speciaal- en voortgezet onderwijs voor voorzieningen in de huisvesting (capaciteitsuitbreiding, aanpassing en herstel constructiefout) aanvragen bij de gemeente indienen. Aanvragen conform de 'Verordening voorzieningen voor onderwijshuisvesting gemeente Maastricht 2017' dienen normaliter te worden ingediend voor 1 februari voorafgaand het Programmajaar.

Artikel 17 van deze verordening geeft schoolbesturen de gelegenheid om op het moment van een spoedeisend karakter een aanvraag in te dienen voor een voorziening in de huisvesting.

Het schoolbestuur van het United World College (UWC) verzoekt om tijdelijke uitbreiding van de school in de vorm van units voor een periode van circa 3 jaren voor de huisvesting van de leerlingen van de afdeling Secondary (voortgezet onderwijs).

Het huidige Secondary gebouw aan de Discusworp is indertijd gebouwd om 580 leerlingen van het voortgezet onderwijs te huisvesten. Afgelopen schooljaar waren er inmiddels 606 leerlingen ingeschreven in het Secondary. Recente leerlingprognoses (rapport bureau 'Decisio' dd. 01-11-2018) duiden aan dat het Secondary in 2021 groeit tot 653 leerlingen. Het huidige gebouw van de Secondary is momenteel niet geschikt om al deze leerlingen te huisvesten. Om toch aan de onderwijsbehoefte te kunnen voldoen heeft het schoolbestuur de afgelopen jaren ingeboet aan personele werkplekken, deze worden nu deels ingezet om onderwijs te kunnen geven. Daardoor voldoen tevens de alternatieve werkplekken van het personeel niet aan de gestelde wettelijke eisen zoals Arbo en worden er opmerkingen geplaatst in de rapportage Risico Inventarisatie en Evaluatie.

Het aantal leerlingen binnen het Primary (basisonderwijs) zal volgens de prognoses nagenoeg gelijk blijven. Uitbreiding ten behoeve voor het basisonderwijs is daarmee ook niet noodzakelijk. Het huisvesten van Secondary in het bouwdeel van het Primary is daarnaast niet wenselijk en tevens niet mogelijk zonder nieuwbouw te plegen voor Primary, waarmee er wordt gekeken naar een (tijdelijke) uitbreiding buiten de bestaande gebouwen.

Met het voorbereidingskrediet dat beschikbaar is gesteld vanuit het Programma

Onderwijshuisvesting 2018 zal het schoolbestuur in samenwerking met de gemeente de periode tot oktober 2022 gebruiken om verder onderzoek te plegen naar een structurele oplossing voor het huisvestingstekort.

Tot die periode vraag het schoolbestuur een tijdelijke uitbreiding in de vorm van units, ingaande per zo snel mogelijk.



## **2. Context**

Ter uitvoering van de bij wet aan de gemeente opgedragen zorgplicht voor onderwijshuisvesting heeft de Raad de 'verordening Voorzieningen Onderwijshuisvesting gemeente Maastricht 2017' vastgesteld.

In deze context heeft het UWC een spoedaanvraag ingediend voor het plaatsen van tijdelijke klaslokalen op het eigen terrein. Aanvragen met een spoedeisend karakter is in hoofdstuk 3 van de Verordening Voorzieningen Onderwijshuisvesting 2017 gemeente Maastricht verder beschreven. Het betreft een spoedaanvraag aangezien in de reguliere procedure op zijn vroegst middelen beschikbaar gesteld zouden kunnen worden per 1 februari van het volgend kalenderjaar, dus 2020 in dit geval. De aanvraag kon niet eerder ingediend worden als onderdeel van het Programma Onderwijshuisvesting 2019, vanwege het destijds nog lopende haalbaarheidsonderzoek naar permanente uitbreidingsmogelijkheden dat in samenwerking met de gemeente is uitgevoerd.

## **3. Gewenste situatie**

Door het plaatsen van maximaal vijf klaslokalen in de vorm van units wordt er tijdelijk extra onderwijsruimte gecreëerd voor de Secondary van het UWC voor een periode van circa 3 jaren. Daarnaast zal aan de hand van het inmiddels beschikbare voorbereidingskrediet onderzoek worden gepleegd voor een permanente oplossing voor de huisvesting van het UWC.

## **4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid**

De levering en huur van tijdelijke units gebeurt conform het gemeentelijk raamcontract voor 'tijdelijke onderwijshuisvesting' waarbij de huidige leverancier onder andere is geselecteerd op diverse duurzaamheidscriteria. De units voldoen aan het 'Programma van Eisen Frisse Scholen' waarmee wordt gezorgd voor een gezond binnenklimaat.

## **5. Effect op de openbare ruimte**

Niet van toepassing.

## **6. Personeel en organisatie**

Niet van toepassing

## **7. Informatiemanagement en automatisering**

Niet van toepassing



## **8. Financiën**

Het betreft de uitgaven voor een zogenaamde spoedaanvraag voor (tijdelijke) uitbreiding van schoolgebouwen van het primair-, speciaal- en voortgezet onderwijs. Deze huur heeft betrekking op de exploitatiekosten onderwijshuisvesting en zullen, zoals gebruikelijk bij tijdelijke voorzieningen, ten laste van de exploitatie onderwijshuisvesting gebracht worden.

## **9. Aanbestedingen**

Conform de in de verordening opgenomen bepalingen dienen de schoolbesturen zich bij het uitvoeren van de op het Programma onderwijshuisvesting geplaatste voorzieningen te houden aan de in de gemeente Maastricht geldende aanbestedingsregels. Bij de huur van tijdelijke onderwijsruimtes dient gebruik gemaakt te worden van het recent in 2019 afgesloten raamcontract.

## **10. Participatie tot heden**

Niet van toepassing.

## **11. Voorstel**

Het College besluit tot het beschikbaar stellen van een bedrag van € 375.000,- incl. btw. voor de levering, 36 maanden huur en aansluitkosten van de tijdelijke klaslokalen.

## **12. Uitvoering, evaluatie en vervolg**

Na het bekendmaken van de beslissing op de aanvraag zal ambtelijk contact worden gezocht met het verantwoordelijk schoolbestuur om de verdere uitvoering van de voorziening te bepalen.